

おかげさまで発行開始から13年を迎えました

# HIGHWOOD NEWS ハイウッド便り 2月号

外装改修専門の会社「ハイウッド」が毎月発行する広報紙です。

無料建物診断のご依頼は↓まで

〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野1101-1 ハイウッドビル 2階  
営業日 月曜日～金曜日 営業時間 9:00～17:30

TEL **046-205-5294**

## ★ 2月号 施工実績のご紹介 ★ マンション改修工事



築31年のマンション

築年数を重ねても建物は  
配色次第で古さを感じさせない  
外観に生まれ変わります!!

今風のシンプルな  
2色展開で一新!!

エントランス・玄関廻り  
などの共用部

居住スペースまで  
隅々までキレイに

## 提案メモ ① ただ直すだけではなく、時代の変化に合わせた施工提案で建物の維持管理をお手伝いします!

建物の外観にも流行があり、築年数を重ねてしまうと、どうしても古い印象を拭えません。そのため、改修工事の際にカラーシミュレーションにて、古さを感じさせない外観に一新することをご提案しました。時流に合った提案やオーナー様のご意向に寄り添いながら施工をおこなっておりますので、まずはお気軽にご相談ください。

### ハイウッド便り担当の木暮から

国土交通省の資料※1ではマンションの1回目の修繕は築12～15年で行われることが多いと記載されています。お早めに建物の状態を確認してみたいかがでしょうか。



## 無料建物診断書 カンタンお申し込み方法

10件のうち  
2件の成約率

お電話 または メール にて

TEL **046-205-5294**

物件名 と 物件ご住所 をお伝えください。 E-Mail [kigure@high-wood.co.jp](mailto:kigure@high-wood.co.jp)

立ち合い・同行現調も可能です! ぜひご相談ください。

※令和3年度マンション大規模修繕工事に関する実態調査について

お客様へお知らせ

# 当社の無料診断サービスをご利用ください!

- そろそろ改修の時期かもしれない…
- すぐには工事しないけど劣化症状が気になる…

年間診断実績  
約**3,500**件以上



そういった物件を **プロの外壁診断士** が無料で建物を診断いたします。



### 無料建物診断書

- ・写真が多く見やすい
- ・劣化症状をピンポイントで解説
- ・御見積書と連動して提案内容を記載



### 御見積書



## 建物診断書とお見積もりを **セット** でご提出

—— 当社の診断書をご提案することで御社とオーナー様との **関係強化** に繋がります! ——

## 当社の強み 適正価格 安全管理 お客様満足

当社の強みとして、「**適正価格**」という点が挙げられます。過度に抑え込んだ予算によるずさんな施工管理や手抜き作業は一切おこないません。他社様とも勝負できる適正価格をしっかりと維持した中で、元請様、入居者様にとって安心で安全な工事をご提案させていただいております。

## 適切な時期の改修工事で建物の価値を維持しましょう

◆ 外装改修のプロフェッショナルがスムーズに仕上げます ◆



当社の無料建物診断書をオーナー様にご提案していただくと **10件のうち約2件** 受注に繋がる実績がございます。改修工事をご提案されたい場合は、ぜひ一度ご利用ください。もちろん、建物の現状把握にもお使いいただけます。

### 外装改修工事による新たな収益をご希望のお客様へ

当社の診断書をオーナー様にご提案していただき、受注に繋がった際は貴社に収益が発生する仕組みをご用意しております。現在では多くのお客様にご活用いただいております。豊富な実績がございます。またコロナ過など**通常の収益が見込めなくなった場合**にも、この仕組みが大変役に立ったと喜んでいただいている声もいただいております。詳しい説明をご希望の方は、左記連絡先までお気軽にお問い合わせください。