

おかげさまで発行開始から13年を迎えました

# HIGHWOOD NEWS ハイウッド便り 5月号

外装改修専門の会社「ハイウッド」が毎月発行する広報紙です。 **無料建物診断のご依頼は↓まで**

〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野1101-1 ハイウッドビル 2階  
営業日 月曜日～金曜日 / 営業時間 9:00～17:30 **TEL 046-205-5294**

## ★5月号 施工実績のご紹介★ マンション改修工事

- 物件概要
- 鉄骨造4階建て
  - 集合住宅(築39年)
  - 外壁:ALC
  - 屋上:既存ウレタン防水



築39年のマンション

- 今回の施工内容
- 屋上:ウレタン塗膜防水
  - 外壁:補修・塗装
  - 共用部:防滑塩ビシート
  - その他:ポスト交換



改修後



改修後 屋上

### 当社の強みは入居者様の目線で工事をご提案します!! 改修後の入居率アップのお手伝いをさせていただきます!!!



ライン引きで皆様が置きやすい駐輪スペースに



### 改修工事に伴い、共用部のポスト交換をご提案

今回、建物の顔でもあるエントランス周りの劣化が気になりましたので、古くなった集合ポストの交換を提案させていただきました。昨今、ポスト付近の美観は重要視され防犯にも繋がりますので、ご要望がございましたらぜひご相談ください。



ピタッと収まり見た目もキレイに

下記無料にて対応させていただきます。  
担当の 木暮 までお気軽にご連絡ください。

資料請求 訪問面談 建物診断

TEL **046-205-5294**

E-Mail [kigure@high-wood.co.jp](mailto:kigure@high-wood.co.jp)

ホームページ

HPから  
ご相談



LINEで  
ご相談



ハイウッド便り  
制作担当:木暮

無料で建物の診断を承ります。  
弊社では、無料で建物の診断をおこなっております。物件の情報をお伝えいただくだけで、診断・報告書を作成いたします。“オーナー様のご意向に寄り添う提案”を心掛けておりますので、お気軽にお問い合わせください。

## お客様へお知らせ 当社の無料診断サービスをご利用ください!

- そろそろ改修の時期かもしれない…
- すぐには工事しないけど劣化症状が気になる…

年間診断実績 **約3,500件以上**

そういった物件を **プロの外壁診断士** が無料で建物を診断いたします。



剥がれたタイル  
つまずきの原因に



階段部の劣化  
つまずき、滑りの原因に



バルコニー廻りの  
雨漏りの後

### 無料建物診断書

- ・写真が多く見やすい
- ・劣化症状をピンポイントで解説
- ・御見積書と連動して提案内容を記載



プラス

## 建物診断書とお見積もりを **セット** でご提出

当社の診断書をご提案することで御社とオーナー様との **関係強化** に繋がります!

## 当社の強み 適正価格 安全管理 お客様満足

当社の強みとして、「**適正価格**」という点が挙げられます。過度に抑え込んだ予算によるずさんな施工管理や手抜き作業は一切おこないません。他社様とも勝負できる適正価格をしっかりと維持した中で、元請様、入居者様にとって安心で安全な工事をご提案させていただいております。

## 適切な時期の改修工事で建物の価値を維持しましょう

◆ 外装改修のプロフェッショナルがスムーズに仕上げます ◆



当社の無料建物診断書をオーナー様にご提案していただくと **10件のうち約2件** 受注に繋がる実績がございます。改修工事をご提案されたい場合は、ぜひ一度ご利用ください。もちろん、建物の現状把握にもお使いいただけます。

### 外装改修工事による新たな収益をご希望のお客様へ

当社の診断書をオーナー様にご提案していただき、受注に繋がった際は貴社に収益が発生する仕組みをご用意しております。現在では多くのお客様にご活用いただいております。またコロナ過など**通常の収益が見込めなくなった場合**にも、この仕組みが大変役に立ったと喜んでいただいている声もいただいております。詳しい説明をご希望の方は、左記連絡先までお気軽にお問い合わせください。